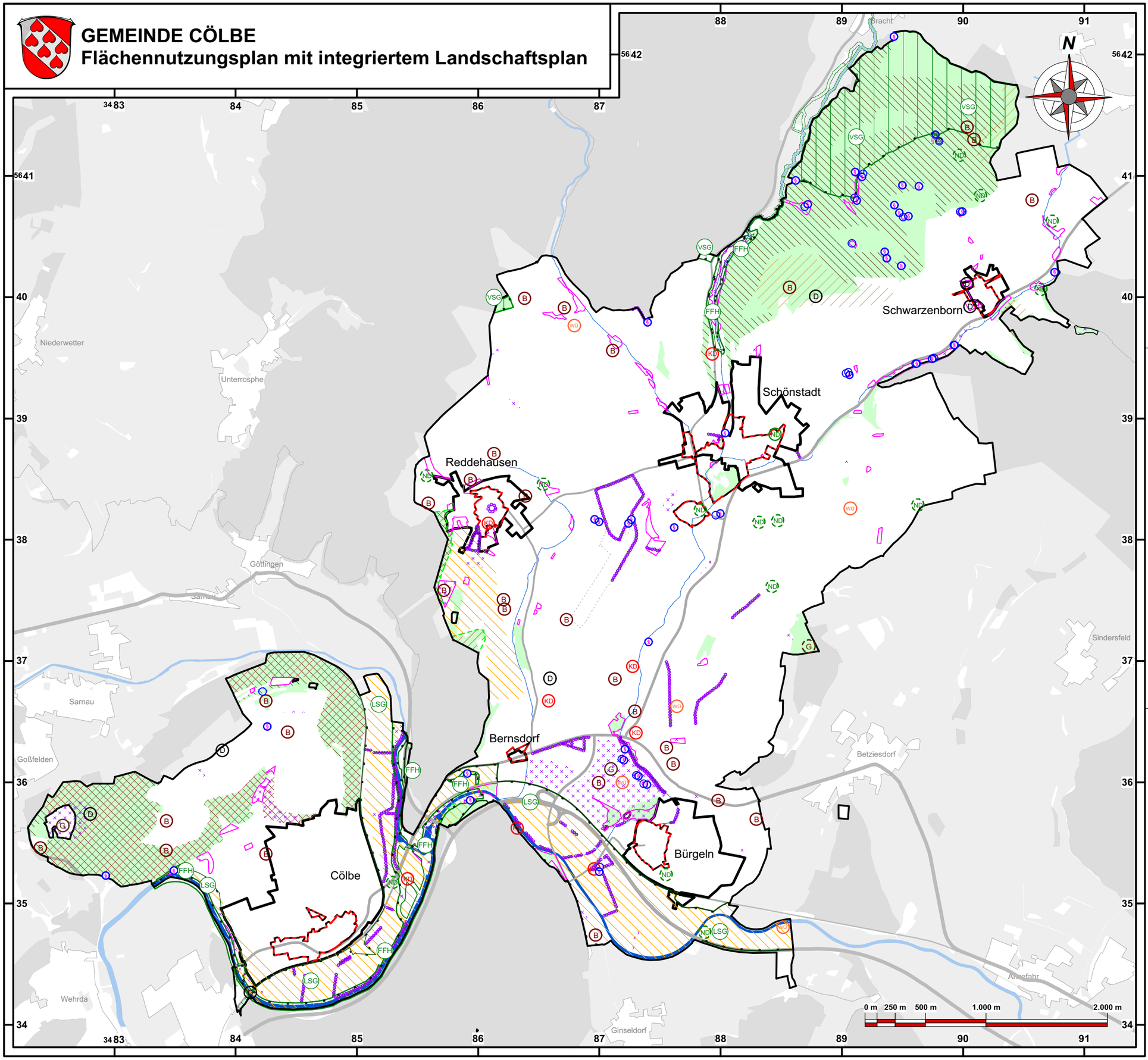
GEMEINDE CÖLBE
Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan



Legende

Flächen mit rechtlicher Bindung - Land

- Vogelschutzgebiet "Burgwald" (Stand 2009)
- FFH-Gebiete: "Obere Lahn und Wetschaft mit Nebengewässern" (Stand 2009) "Franzosenwiesen/ Rotes Wasser" (Stand 2009)
- Landschaftsschutzgebiet "Auenverbund Lahn-Ohm" (Stand 2009)
- Besonders geschützte Biotope/ Biotopkomplexe nach § 30 BNatschG - Pflanzengesellschaften (eigene Kartierung 2008)
- Besonders geschützte Biotope nach § 30 BNatschG - Tümpel/ Weiher/ Altarme/ Teiche/ Quellstandorte/ Quellfäden (eigene Kartierung 2008)
- Naturdenkmal, Bestand (Stand 2008)/ Vorschlag für Neuausweisung zu schützender Einzelbaum/ schutzwürdige Baumgruppe
- Geplante Unterschutzstellung nach Forstrecht - Bannwald (Forstlicher Rahmenplan Mittelhessen 1997)
- Wald mit Bodenschutzfunktion (Flächenschutzkarte Hessen 1999, eigene Anpassung in Steillagen)
- Wald mit Klimaschutzfunktion (Flächenschutzkarte Hessen 1999)
- Denkmalgeschützte Gesamtanlagen (Ensembles) (Landesamt für Denkmalpflege Hessen, Stand 2003)
- Kulturdenkmal (Landesamt für Denkmalpflege Hessen, Stand 2003)
- Wüstung (Landesamt für Denkmalpflege Hessen, Stand 2003)
- Bodendenkmal (Landesamt für Denkmalpflege Hessen, Stand 2003)
- Denkmale (eigene Kartierung 2008)
- Geotop (HLUG Stand 2003/ eigene Kartierung)
- Boden mit Archivfunktion: Lockerbraunerde (Bodenkarte Hessen, 2007)
- Flächen/ Maßnahmen mit rechtlicher Bindung aus Ausgleichs-abgaben, Bebauungsplänen, Genehmigungsplanungen und Rekultivierungsplanungen
- Freizuhaltende Offenflächen gem. Flächenschutzkarte 1999

Sonstige Darstellungen

- Ortslagen
- Verkehrswege
- Wasserflächen
- Wald

Hinweis:
Aufgrund einer Umstellung in der Datenpflege zur Zeit der Aufstellung des Flächennutzungsplans kann es zu Abweichungen bei der Darstellung der Ausgleichsflächen kommen.

GEMEINDE CÖLBE

Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan

Karte 1: Flächen rechtlicher Bindung "Land"

CAD - Grundlagen: - ATKIS - Daten Quelle: Hessisches Landesvermessungsamt
- Orthophotos 1996 bis 1999

Groß & Hausmann
Umweltplanung und Städtebau

Bahnhofsweg 22
35096 Weimar (Lahn)
FON 06426/92076 * FAX 06426/92077
http://www.grosshausmann.de
info@grosshausmann.de

Maßstab 1 : 30.000

Hinweis: Dieser Plan enthält rechtlich geschützte Informationen