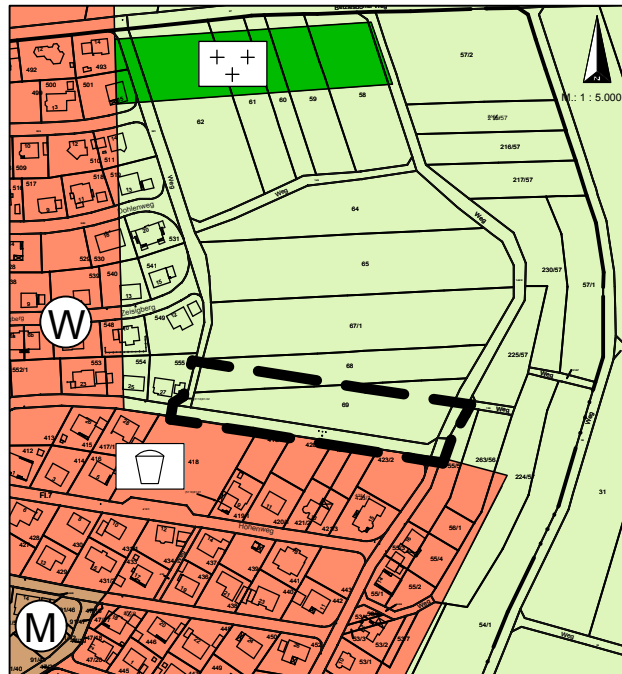


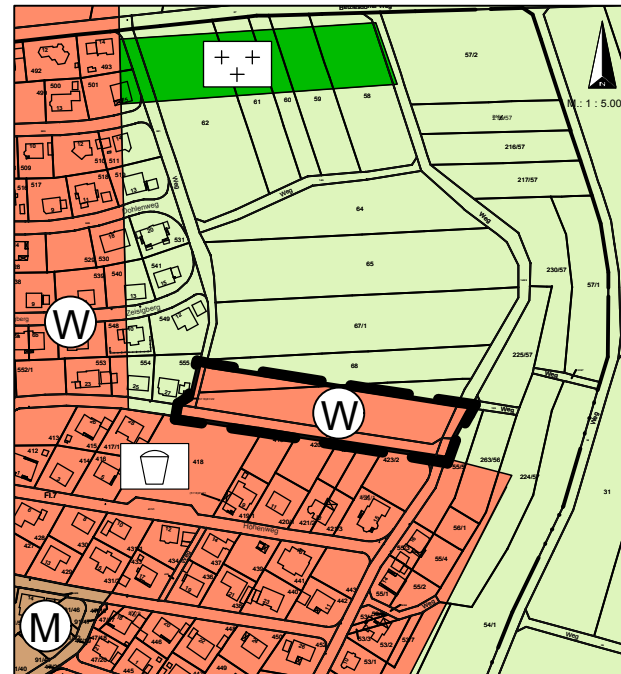
FNP-Änderung "Auf der langen Mauer",
Gemeinde Cölbe, Ortsteil Bürgeln

BESTAND



FNP-Änderung "Auf der langen Mauer",
Gemeinde Cölbe, Ortsteil Bürgeln

PLANUNG



Zeichenerklärung:

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Grünflächen
- Friedhof
- Spielplatz
- Flächen für die Landwirtschaft
- Geltungsbereich der FNP-Änderung "Auf der langen Mauer"

VERFAHRENSVERMERKE:

Der Aufstellungs-/Planänderungsbeschluss wurde durch die Gemeindevertretung am 02.02.2010 gemäß § 2 BauGB gefasst und ortsüblich bekannt gemacht (am 5.3.2010 im Mitteilungsblatt Nr. 05/2010).

Cölbe, den _____
Gemeinde Cölbe
Gemeindevorstand

Bürgermeister

Der Feststellungsbeschluss wurde von der Gemeindevertretung am gefasst.

Cölbe, den _____
Gemeinde Cölbe
Gemeindevorstand

Bürgermeister

Genehmigungsverfahren:

Die Flächennutzungsplan-Änderung für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 3.12 „Auf der langen Mauer“ (Ortsteil Bürgeln) wurde nach § 6 Abs. 1 BauGB beim Regierungspräsidium Gießen zur Genehmigung vorgelegt und am genehmigt (AZ.:).

Gießen, den _____
Regierungspräsidium Gießen
Im Auftrag

Inkrafttreten der Flächennutzungsplan-Änderung:

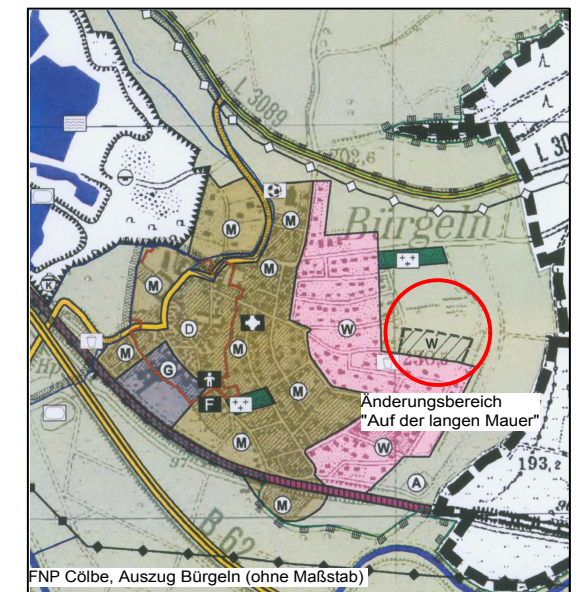
Bekanntmachung der Genehmigung nach § 6 Abs. 5 BauGB
am:.....

Cölbe, den _____
Gemeinde Cölbe
Gemeindevorstand

Bürgermeister

RECHTLICHE GRUNDLAGEN:

- Gesetze und Verordnungen in den aktuellen Fassungen:
- Baugesetzbuch (BauGB)
 - Baunutzungsverordnung (BauNVO)
 - Planzeichenverordnung (PlanzV)
 - Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)
 - Landesnaturschutzgesetz (HENatG)



Projekt: Vorbereitende Bauleitplanung der Gemeinde Cölbe,
Ortsteil Bürgeln
29. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich
"Auf der langen Mauer"

Bearbeitung: Arbeitsgemeinschaft Geisler / Thannberger-Wittenberg
Planungsstand: Entwurf, 07.10.2011

<p>Planungsbüro Geisler Goßfeldener Weg 6 D - 35091 Cölbe Tel.: 0 64 21 - 87 02 07 Fax: 0 64 21 - 87 02 08 Mobil: 01 72 - 6 71 16 91 www.planungsbüro-geisler.de E-mail: planungsbuero-geisler.de</p>	<p>Planungsbüro Thannberger-Wittenberg - Umwelt & Soziales - Am Schützenplatz 7 D - 35039 Marburg Tel.: 0 64 21 - 16 81 34 Fax: 0 64 21 - 16 81 35 Mobil: 01072 - 6 65 58 79 www.orgaplan.de E-mail: carmen.thannberger@orgaplan-mr.de</p>
--	--